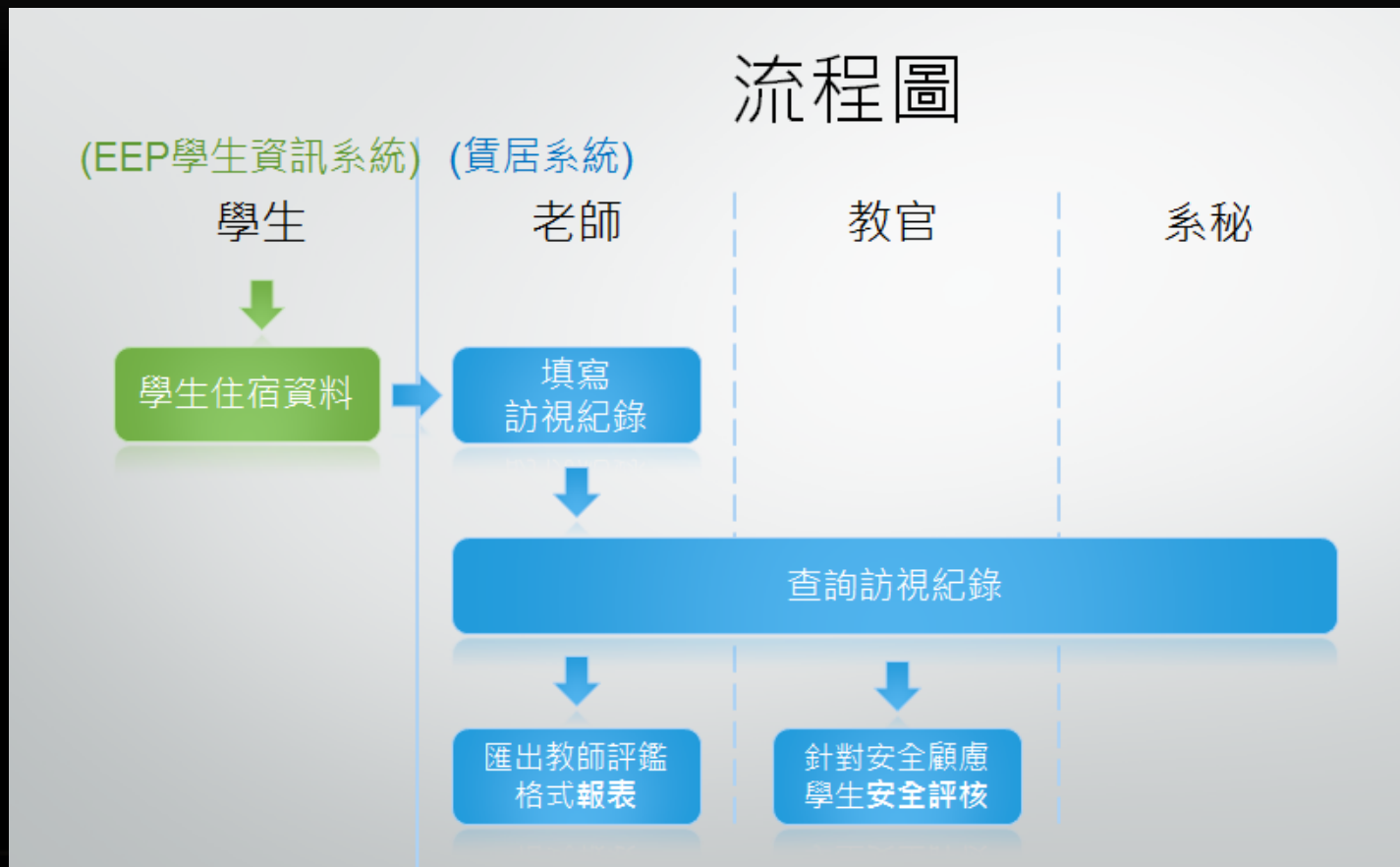


賃居訪視系統操作説明（教師端）

報告人：游上徳 (2016-10-5)

系統概要及流程



系統入口

1. 學校首頁→教師職員

The screenshot displays the Chung Shan Medical University website. At the top, the navigation bar includes links for 首頁, English, 網站地圖, 全校法規, 訊息中心, 全校行事曆, 電子報, Q&A, 募款, and 校務. A red box highlights the 教師職員 link in the top right navigation menu. A red arrow points from this link to the 教師職員 link in the main navigation bar below the header. The main content area features a large banner for the 中草藥暨保健食品研究中心 (Research and Development of Herbal Medicine & Health) and a section for 傑出表現 (Outstanding Performance). Below the banner, the 教師職員 (Faculty) section is highlighted with a red arrow. The Faculty section contains a grid of service links, with 賃居訪視系統 (Home Visit System) highlighted by a red box and a red arrow. The 賃居訪視系統 link is located under the 課務學習及服務 (Curriculum Learning and Service) category.

中山醫學大學
Chung Shan Medical University

首頁 | English | 網站地圖 | 全校法規 | 訊息中心 | 全校行事曆 | 電子報 | Q&A | 募款 | 校務

未來學生 | 在校學生 | 畢業校友 | 貴賓訪客 | 教師職員

關於中山 | 行政單位 | 學術單位 | 校務資訊 | 自我評鑑資訊網

★賀! 本校推廣教育榮獲勞動力發展署104年度委託或補助辦理職前訓練評鑑全國第一, 榮獲5顆星等級。

傑出表現

學校發展四大特色領域
中草藥暨保健食品研究中心
RESEARCH AND DEVELOPMENT OF HERBAL MEDICINE & HEALTH

結合農業 貼近社區 發展社區造工作
強化本校疾病化學預防研究能量及開發中草藥製劑
匯集校內外醫學營養及食品等相關研究人員
為台灣疾病化學預防研究及開發重鎮

教師職員

資訊服務
Information Service

教師職員資訊系統	總務會計整合管理系統
研究成果暨人力資源庫	總務管理系統
電子公文系統	校園授權軟體
中山WebMail	自由軟體推薦
防廣告信Spam管理系統	師生個人網頁
法務部-個人資料保護專區	

課務學習及服務
Curriculum Learning and Service

課表及課程綱要查詢	數位學習平台
雲端課程學院	中山醫大英檢系統CEPT
賃居訪視系統	

財務資訊
Financial Information

財務公開專區	帳務線上查詢
--------	--------

教職員事務
Faculty's Business Service

【公告】105學年度環境與安全衛生委員會委員名單 (105/10/05)

105(上)E&J Corner英、日語角落時間公告, 敬請全校學生踴躍參與!! (105/10/05)

10/12(三) 12:00【營養學系就業輔導講座】職場沒經驗 處處有聲譽 (105/10/05)

10/13(四) 18:00 當性別遇見醫療: 談醫療場域中的性別敏感度 (105/10/04)

106學年度中山醫學大學碩博士班甄試入學考試簡章公告(網路免費下載) (105/10/04)

系統入口

STEP1. 下載APP



STEP2. APP → 賃居訪視系統



電腦操作 1.登入



賃居訪視系統

操作說明

- 教職員工請輸入員工編號；
- 問題諮詢，請聯絡-軟體系統組

分機: #11511 游先生

電腦操作 2. 檢視訪視紀錄

賃居訪視紀錄清單

「賃居訪視」清單

新增

學號	姓名	訪視日期	訪視老師	訪視成果	訪視次數
0001001	鄭佳英	2016-10-05	張學淵	不合格	0
0001003	曾麗祥	2016-10-05	張學淵	不合格	0

取得資料成功

電腦操作 3-1.填寫訪視表單

◀ 請依序填寫完成三個頁內容

賃居訪視紀錄

選擇學生

賃居資料

訪視輔導紀錄

請輸入學號

0001001

鄭佳芸 (醫學系 醫六甲)

取消

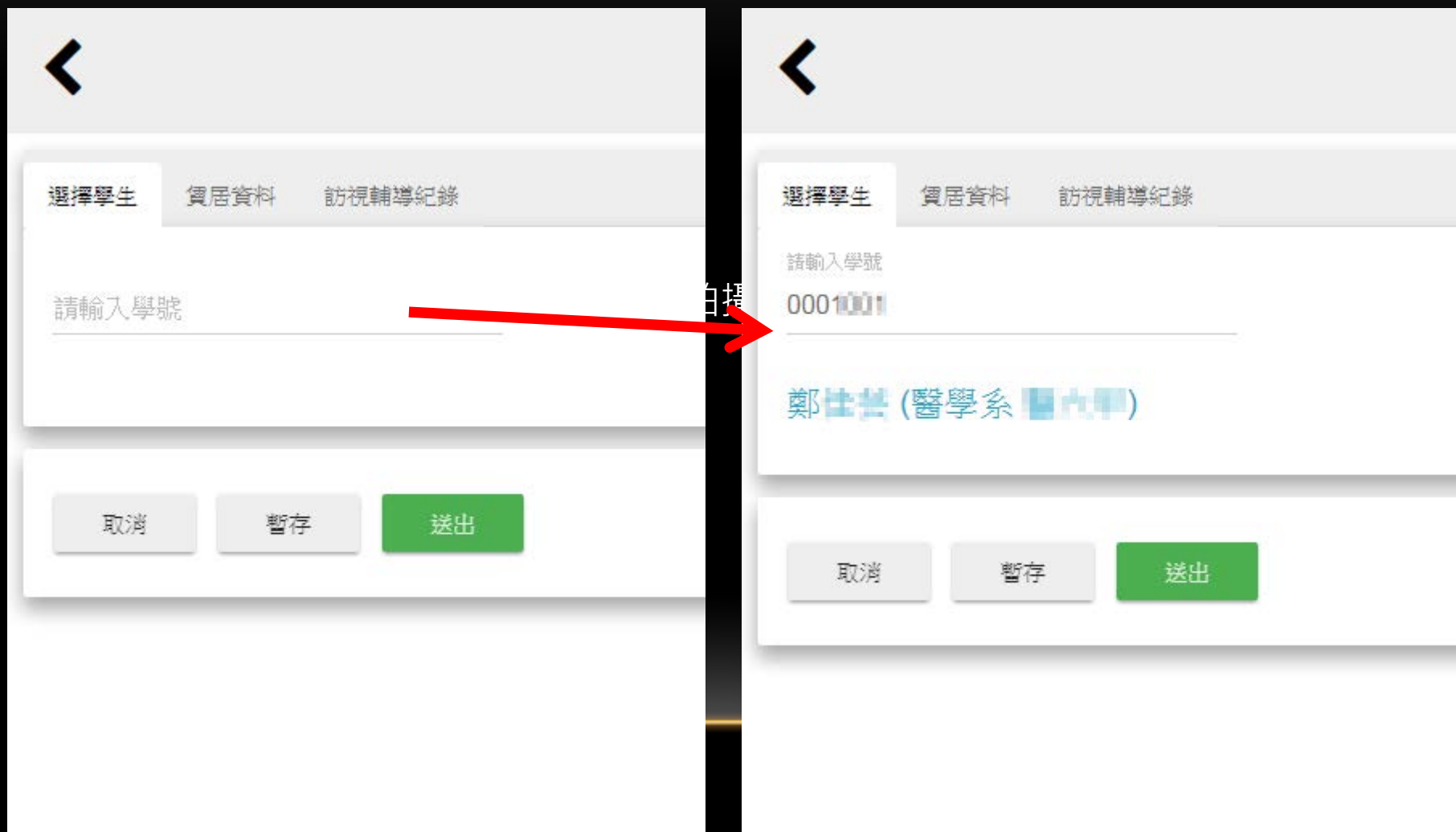
暫存

送出

暫存後只有自己
看的到存檔內容

請全部完成填寫才可送出

電腦操作 3-2.填寫訪視表單(取得學生資料)



電腦操作 3-3.填寫訪視表單(取得住宿資料)



賃居訪視紀錄

選擇學生

賃居資料

訪視輔導紀錄

取得學生賃居資料

現在居住地

校外租屋

房東電話

0920068149

室友/其他人數

室友姓名(1)

維辰婉汝祥珂郝琪

室友姓名(2)

室友姓名(3)

室友姓名(4)

社區大樓名稱

聯絡電話

來校交通方式

室友系級(1)

室友系級(2)

室友系級(3)

室友系級(4)

寄居地址

房東

室友/本校人數

室友/他校人數

室友手機(1)

室友手機(2)

室友手機(3)

室友手機(4)

電腦操作 3-4. 填寫訪視表單(訪視紀錄及上傳照片)

←

選擇學生 賃居資料 訪視輔導紀錄

學年度 2016

訪視日期 2016-10-05 11:48

1. 租屋處是否張貼本校103年「安全標章」
 是 否

2. 學生是否持有租賃契約正本?
 是 否

3. 建築物是否具有共同門禁管制且出入口具有鎖具?
 是 否

4. 建築物內或週邊停車場是否具有照明設施?
 是 否

5. 各樓層是否置掛滅火器且功能正常?
 是 否

6. 租屋處是否設置火災警報器或獨立型偵煙器?
 是 否

←

賃居訪視

7. 屋內是否使用電熱水
 是 否

8. 瓦斯熱水器是否置放
 是 否

9. 逃生通道是否設置出
 是 否

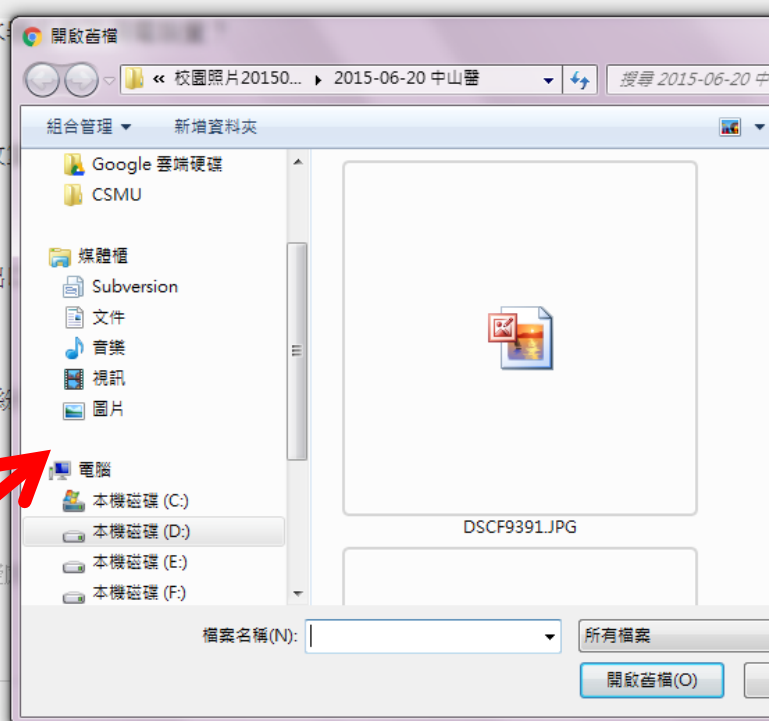
10. 學生是否有賃居糾紛
 是 否

綜合考評
 良好 有安全疑慮

請選擇/拍攝照片1

請選擇/拍攝照片2

備註



開啟畫框

組合管理 新增資料夾

Google 雲端硬碟
CSMU

媒體檔
Subversion
文件
音樂
視訊
圖片

電腦
本機磁碟 (C:)
本機磁碟 (D:)
本機磁碟 (E:)
本機磁碟 (F:)

檔案名稱(N): 所有檔案

開啟畫框(O)

電腦操作 4-1. 檢視紀錄



賃居訪視紀錄

是 否

7. 屋內是否使用電熱水器且有防漏電裝置？

是 否

8. 瓦斯熱水器是否置放室外且通風良好？

是 否

9. 逃生通道是否設置出口燈、安全標示且暢通無雜物？

是 否

10. 學生是否有賃居糾紛或有損權益情事？

是 否

綜合考評

良好 有安全疑慮



請選擇/拍攝照片1



磁碟空間太少
本機磁碟 (C:) 的磁碟空間不足。
請按一下這裡，查看是否可以釋出此磁碟機的空間。

電腦操作 4-2.檢視紀錄(照片)

- 需存檔後才能檢視已上傳之照片



檢視照片



手機操作 1.登入

遠傳電信 3G 上午11:14 88%

osap.csmu.edu.tw/Lo



賃居訪視系統

教職員代號

密碼

登入

一段110號 | 電話：04-24730022 | Copyright
操作說明

手機操作 2.檢視訪視紀錄



操作 4.拍攝



及上傳照片

手機操作 3-1.填寫訪視表單

遠傳電信 3G 上午11:15 87%

osap.csmu.edu.tw/Lor

賃居訪視紀錄

選擇學生 賃居資料 訪視輔導紀錄

訪視日期 

學年度

訪視次數

1. 租屋處是否張貼本校103年「安全標章」

是 否

2. 學生是否持有租賃契約正本？

電腦操作 4.拍攝及上傳照片

手機操作 3-2.填寫訪視表單(取得學生資料)



操作 4.拍攝及上



照片

手機操作 3-3.填寫訪視表單(取得住宿資料)

The screenshot shows a mobile browser interface. At the top, the status bar displays '遠傳電信 3G 下午12:19' and '100%' battery. The address bar shows 'osap.csmu.edu.tw/Lor'. Below the address bar is a navigation bar with a back arrow and the title '賃居訪視紀錄'. Underneath is a tabbed interface with three tabs: '選擇學生', '賃居資料', and '訪視輔導紀錄'. The '賃居資料' tab is active. A blue button labeled '取得學生賃居資料' is positioned above a form. The form contains three text input fields: '現在居住地' (with '校外租屋' entered), '社區大樓名稱', and '寄居地址'. At the bottom of the form is a green button labeled '取得資料成功'.

操作 4.拍攝及上傳照片電腦操作 4.拍攝及上傳照片

手機操作 3-4.填寫訪視表單(訪視紀錄)

遠傳電信 3G 上午11:16 87%

osap.csmu.edu.tw/Lo

賃居訪視紀錄

是 否

2. 學生是否持有租賃契約正本？

是 否

3. 建築物是否具有共同門禁管制且出入口具有鎖具？

是 否

4. 建築物內或週邊停車場所是否具有照明設施？

是 否

5. 各樓層是否置掛滅火器且功能正常？

是 否

操作 4.拍攝及上傳照片 電腦操作 4.拍攝及上傳照片

手機操作 3-5.填寫訪視表單(訪視紀錄)

遠傳電信 3G 上午11:16 87%

osap.csmu.edu.tw/Loc [2]

賃居訪視紀錄

綜合考評

良好 有安全疑慮

請選擇/拍攝照片1 

請選擇/拍攝照片2 

備註

取消 暫存

操作 4.3

遠傳電信 3G 上午11:16 87%

osap.csmu.edu.tw/Loc [2]

賃居訪視紀錄

綜合考評

良好 有安全疑慮

請選擇/拍攝照片1 

請選擇/拍攝照片2 

拍照或錄影 

照片圖庫 

更多 

取消

攝及上傳照片

手機操作 4-1.檢視紀錄

遠傳電信 3G 上午11:16 87%

osap.csmu.edu.tw/Lo

賃居訪視紀錄

是 否

2. 學生是否持有租賃契約正本？

是 否

3. 建築物是否具有共同門禁管制且出入口具有鎖具？

是 否

4. 建築物內或週邊停車場所是否具有照明設施？

是 否

5. 各樓層是否置掛滅火器且功能正常？

是 否

手機操作 4-2.檢視紀錄(照片)

遠傳電信 3G 下午12:27 100%

osap.csmu.edu.tw/Loc [2]

賃居訪視紀錄

10. 于上項目為其租戶物方提供
益情事?

是 否

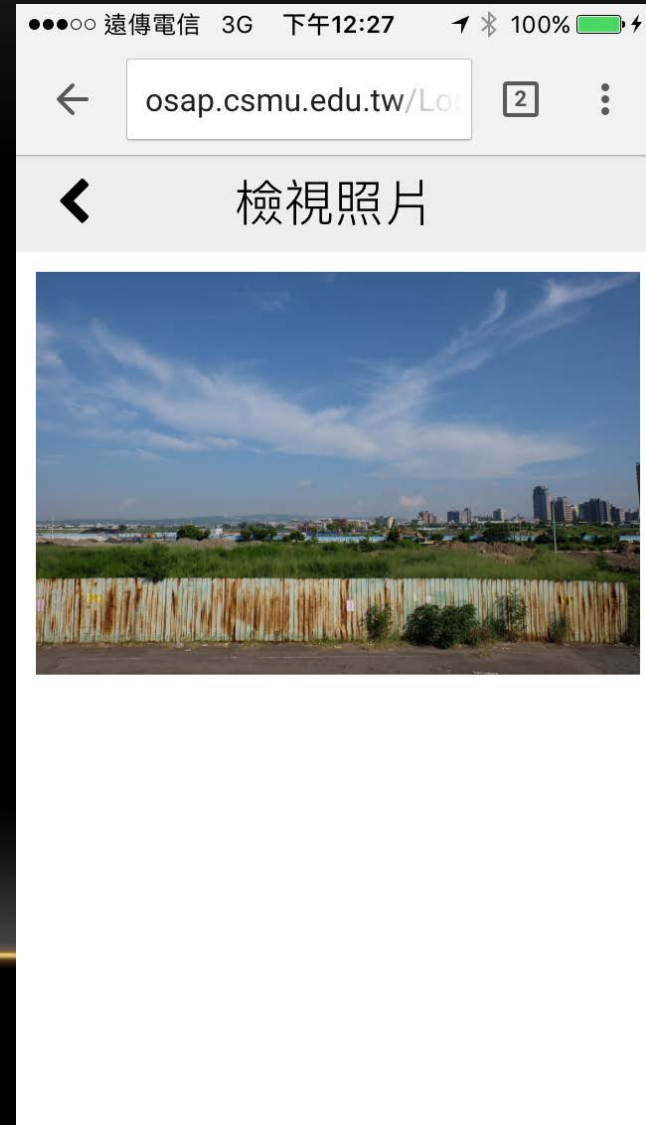
綜合考評

良好 有安全疑慮

請選擇/拍攝照片1 

備註



- Thank you for your listening
-