



友善校園 賃居關懷

房東基本資料冊

編號：_____

姓名：_____

預設密碼：_____

中山醫學大學 雲端租屋資訊平臺建置申請表

申請日期： 年 月 日

房東姓名		住屋認證	<input type="checkbox"/> 租屋安全認證 <input type="checkbox"/> 愛心房東表揚 _____ 年度 <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他 _____		
租屋地址	縣 市(鎮) 里 路 段 街 巷 弄 號 樓	房東電話	(市內) _____ (手機) _____		
聯絡人		電話	(公司) _____ (手機) _____	與房東關係	
租金	○每月○每學期○每年 元 套房： 元、雅房： 元	押金	_____ 元		其他費用
建物樓層	樓 層 總坪數 坪	隔間	<input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 其他 _____	獨立電表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
房型類型	<input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房	出租房間數	套房 坪/共 間,尚餘 間、 雅房 坪/共 間,尚餘 間	性別限制	<input type="checkbox"/> 無限制 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
租屋認證	<input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 房屋稅單				
安全評核	<input type="checkbox"/> 教育部規範 租屋安全評核 <input type="checkbox"/> 捐贈賃居生獎助學金 _____ 年度 <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
安全措施	<input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 間視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 一氧化碳警報器 <input type="checkbox"/> 電用熱水器斷電設備 <input type="checkbox"/> 保全人員 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
熱水器	<input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器				
屋內設備	<input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘乾機 <input type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 沙發 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 單人床 <input type="checkbox"/> 雙人床 <input type="checkbox"/> 書櫃 <input type="checkbox"/> 書桌(椅) <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 其它 _____				
公共設備	<input type="checkbox"/> 公共陽台 <input type="checkbox"/> 中庭 <input type="checkbox"/> 停車場 <input type="checkbox"/> 電梯 <input type="checkbox"/> 其他 _____ 機車停車區 / <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/>				
備註	可否養寵物 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否 可否帶異性過夜 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否				

中山醫學大學友善校園合作房東切結書

說明：此切結書為中山醫學大學與房東合作之注意事項，為保障你的權益，請仔細閱讀，如果你願意與我們繼續合作，請於最後簽名處簽名，如有不實，為保障同學的租屋安全，我們將無法與你合作。

1. 本人同意接受中山醫學大派人至本人房屋出租處～探訪、拍照並作紀錄，以提供學生承租時之參考。

地址：_____

2. 本人確認所欲出租之租賃處結構無安全之虞，且非屬海砂屋、輻射鋼筋屋、頂數加蓋等之危險建築，否則願負一切賠償責任。
3. 本人確認出租房屋非違章建築。
4. 本人確認租賃處熱水器確定安置於戶外，無安全之虞。
5. 本人確認租賃處確實設有消防設備，並定期檢驗，確保消防使用。
6. 本人確認租賃處有適當門禁，無偷拍、偷窺等不良事情發生。
7. 本人聲明本人於中山醫學大學的「房東基本資料冊」中所填寫資料均屬實，如有偽造，願負相關法律責任。

請簽署同意

房東簽名_____聯絡電話_____簽署日期_____

中華民國 年 月 日

房東租賃處房屋所有權狀(房屋稅單)、身份證影本黏貼處

-----請浮貼-----